



STATUTENWIJZIGING
INDUSTRIËLE COMMERCIËLE CLUB-PARKMANAGEMENT MEPPEL

42432

Heden twee mei tweeduizend vijftientig verschenen voor mij, _____
mr. Hartman Berend Lever, notaris te Meppel: _____

- a. de heer **Johannes Jan Hendrik Hutten**, geboren te Gramsbergen op _____
vijftientig september negentienhonderd zestig, wonende te 7941 KA _____
Meppel, Keizersgracht 21, gehuwd _____
- b. de heer **Allert Jan ter Wee**, geboren te IJsselmuiden op vierentwintig juni _____
negentienhonderd zesenzeventig, wonende te 7963 RT Ruinen, _____
gemeente De Wolden, Armweide 6, ongehuwd en niet als partner _____
geregistreerd _____

handelend als bestuurders van na te melden vereniging. _____

INLEIDING. _____

De verschenen personen, handelend als gemeld, verklaarden: _____

- de algemene ledenvergadering van de vereniging: _____
Industriële Commerciële Club-Parkmanagement Meppel, met als _____
zetel: Meppel, kantoorhoudende Werkhorst 36, 7944 AV Meppel, _____
ingeschreven in het handelsregister onder nummer 04078307, deze _____
vereniging hierna te noemen: 'de vereniging', heeft met inachtneming van _____
de statutaire en wettelijke regels besloten om de statuten van de _____
vereniging te wijzigen; _____
- de statuten van de vereniging, die werd opgericht bij akte verleden op _____
achttien maart tweeduizend vijf, zijn laatstelijk gewijzigd bij akte verleden _____
op vijftien juli tweeduizend vijf; _____
- van dit besluit blijkt uit een aan deze akte te hechten exemplaar van de _____
notulen van de desbetreffende vergadering. _____

STATUTENWIJZIGING. _____

Vervolgens verklaarden de verschenen personen, handelend als gemeld, ter _____
uitvoering van deze besluiten de statuten van de vereniging geheel te wijzigen _____
als volgt. _____

STATUTEN _____

Artikel 1: Naam, zetel en structuur _____

1. **Naam** _____
De vereniging draagt de naam: _____
INDUSTRIËLE COMMERCIËLE CLUB-PARKMANAGEMENT MEPPEL _____
(afgekort: ICC-PMM). _____
2. **Plaats van vestiging** _____
Zij is gevestigd in de gemeente Meppel. _____
3. **Structuur** _____
De vereniging kent de volgende organen: _____
 - de algemene vergadering; _____
 - het bestuur; _____
 - werkgroepen, welke geen rechtspersoonlijkheid bezitten. _____
4. **Historie** _____
De vereniging is de voortzetting van de te Meppel gevestigde _____



verenigingen: _____
"Industriële Commerciële Club (ICC) Zuid-West Drenthe", _____
"Parkmanagement Industrierrein Meppel Noord" en "Parkmanagement _____
Industrierrein De Oevers", _____
welke genoemde verenigingen zo spoedig mogelijk na heden zullen _____
worden ontbonden en waarvan de afzonderlijke vermogens zullen worden _____
overgedragen aan de vereniging. _____

Artikel 2: Begripsbepalingen

In deze statuten wordt verstaan onder: _____

<u>Vereniging:</u>	de in artikel 1 genoemde vereniging _____
<u>Werkgebied:</u>	de gemeente Meppel alsmede de directe regio _____ Meppel, in zakelijke zin gericht op danwel _____ verbonden met Meppel _____
<u>Lid:</u>	ieder die als eigenaar of gerechtigde tot een _____ beperkt zakelijk genotsrecht van een registergoed _____ of als gebruiker daarvan krachtens een persoonlijk _____ recht, in verhouding van lidmaatschap tot de _____ vereniging staat en een onderneming drijft alsmede _____ ieder die een onderneming drijft en redelijkerwijs, _____ naar oordeel van het bestuur, een _____ doorslaggevende relatie kent met de (zakelijke) _____ regio Meppel _____
<u>Lidmaatschap:</u>	de rechtsverhouding tussen een lid als zodanig en _____ de vereniging _____
<u>Algemene Leden Vergadering:</u>	de algemene vergadering van de leden van de _____ vereniging (hierna te noemen: ALV) _____
<u>Bestuur:</u>	het bestuur van de vereniging _____
<u>Eigenaar:</u>	de (rechts)persoon die, al dan niet tezamen met _____ anderen, de juridische eigendom heeft van een _____ registergoed dan wel een beperkt zakelijk _____ genotsrecht heeft op een registergoed _____
<u>Gebruiker:</u>	de (rechts)persoon die, al dan niet tezamen met _____ anderen, krachtens een persoonlijk recht het _____ gebruik heeft van een registergoed _____
<u>Registergoed:</u>	een binnen het werkgebied gelegen registergoed _____ of een gedeelte daarvan, al dan niet in de vorm _____ van een appartementsrecht _____
<u>Werkgroep</u>	een groep van personen welke de bevordering van _____ een specifiek onderdeel van de doelstelling van de _____ vereniging tot taak heeft _____

Onder "schriftelijk" wordt in deze statuten tevens verstaan: telegrafisch, per _____
fax, per telecopier, per E-mail of via enig ander telecommunicatiemiddel dat in _____
staat is geschreven tekst over te brengen. _____

Artikel 3: Doel en Middelen

1. Doel

De vereniging heeft ten doel: _____
De bevordering van de gemeenschappelijke belangen van de handel en _____
industrie in de gemeente Meppel en meer in het bijzonder het behartigen _____
van de gemeenschappelijke belangen van haar leden bij het behoud van _____
de ruimtelijke en functionele kwaliteit van de industrierreinen in Meppel. _____



Dit geschiedt onder meer door het organiseren van facilitaire diensten — voor onderhoud en beheer van het industrieterrein, het inkopen van — daarmee verwante diensten en de controle op de uitvoering daarvan, — alsmede het verrichten van al hetgeen met het vorenstaande in de meest — ruime zin verband houdt. —

2. **Middelen** —

De vereniging tracht haar doel te bereiken door de volgende middelen: —

- a. het houden van vergaderingen; —
- b. het bespreken van economische, sociale en culturele vraagstukken; —
- c. het bevorderen van goede arbeidsverhoudingen; —
- d. het houden van excursies en dergelijke; —
- e. het onderhouden van contacten met de overheden; —
- f. het organiseren van facilitaire diensten voor onderhoud en beheer — van het industrieterrein, het inkopen van daarmee verwante diensten — en de controle op de uitvoering daarvan; —
- g. alsmede het verrichten van al hetgeen met het vorenstaande in de — meest ruime zin verband houdt. —

Artikel 4: Toelating tot het lidmaatschap —

1. Leden van de vereniging kunnen slechts zijn eigenaren of gebruikers van — een registergoed alsmede zij die voldoen aan de definitie 'Lid' als bedoeld — in artikel 2. —
2. Ingeval een registergoed is gesplitst in appartementsrechten beslist het — bestuur van de Vereniging van Eigenaars of de appartementseigenaren — afzonderlijk dan wel de Vereniging van Eigenaars het lidmaatschap — toekomt. —
3. Indien een maatschap, vennootschap onder firma of commanditaire — vennootschap lid van de vereniging is, zijn de maten, de vennoten, — respectievelijk de beherende vennoten hoofdelijk jegens de vereniging — gehouden tot nakoming van alle uit het lidmaatschap voortvloeiende — verplichtingen. Het in de vorige volzin is van overeenkomstige toepassing — op mede-eigenaren bij gemeenschappelijke eigendom van een — registergoed. —
4. Om tot lid te worden toegelaten, dient het aspirant-lid zich bij het bestuur — aan te melden onder overlegging van de benodigde bescheiden waaruit — zijn eigendom of het gebruik van een registergoed blijkt danwel die — gegevens waaruit voldoening aan de definitie 'Lid' blijkt. —
5. Het lidmaatschap is niet voor overgang of overdracht vatbaar. —

Artikel 5: Lidmaatschap —

1. Het lidmaatschap geeft recht op faciliteiten die door de vereniging aan — haar leden worden aangeboden en voor zoveel toepasselijk tegen de — daarvoor vastgestelde vergoeding. —
2. Ieder lid dient steeds zijn woonplaats en adres schriftelijk op te geven aan — het bestuur. —
3. Het bestuur houdt een ledenregister bij. Ieder lid heeft inzage in het — ledenregister en ontvangt op zijn schriftelijk verzoek tegen ten hoogste de — kostprijs daaruit een uittreksel waarin de gegevens vermeld staan die het — register omtrent hem bevat. —
4. Oproepingen, kennisgevingen, mededelingen en, in het algemeen alle — berichten die bestemd zijn voor leden, geschieden schriftelijk aan het — adres dat zij aan de vereniging hebben opgegeven. —



5. Oproepingen, kennisgevingen, mededelingen en, in het algemeen alle _____ berichten die bestemd zijn voor de vereniging, geschieden aan het adres _____ van de vereniging. _____

Artikel 6: Einde van het lidmaatschap _____

1. Het lidmaatschap eindigt: _____
 - a. door overlijden of doordat een lid-rechtspersoon ophoudt te bestaan; _____
 - b. door opzegging door het lid; _____
 - c. door het niet meer voldoen aan de statutaire eisen van het _____ lidmaatschap; _____
 - d. door opzegging namens de vereniging door het bestuur, wanneer een lid zijn verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt of anderszins _____ redelijkerwijs van de vereniging niet gevegd kan worden het _____ lidmaatschap te laten voortduren. _____
 - e. door ontzetting door het bestuur, wanneer een lid in strijd handelt met _____ de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging of de _____ vereniging op onredelijke wijze benadeelt. _____
2. Opzegging van een lidmaatschap geschiedt per aangetekende brief. _____
3. De leden hebben het recht tegen een bestuursbesluit tot opzegging _____ namens de vereniging of ontzetting in beroep te gaan bij de ALV. _____

Artikel 7: Verplichtingen van de leden/beroep _____

1. De leden zijn verplicht tot het betalen van een jaarlijkse contributie. _____
2. De contributie voor leden wordt jaarlijks door het bestuur vastgesteld aan _____ de hand van daartoe door de algemene ledenvergadering vast te stellen _____ richtlijnen. _____
3. De contributie dient bij vooruitbetaling aan de vereniging te worden _____ voldaan binnen vier weken nadat de contributie door het bestuur is _____ vastgesteld. Ingeval van te late betaling is de wettelijke rente verschuldigd _____ aan de vereniging. _____
4. Voor het geval het lidmaatschap ingaat in de loop van een kalenderjaar _____ betaalt het lid niettemin de contributie voor het desbetreffende volle _____ kalenderjaar. _____
5. In geval van beëindiging van het lidmaatschap zal geen restitutie van _____ contributie plaatsvinden. _____

Artikel 8: Bestuur _____

1. Het bestuur van de vereniging bestaat uit bij voorkeur een oneven aantal _____ van tenminste vijf natuurlijke personen, waaronder een voorzitter, een _____ secretaris en een penningmeester. De secretaris vervult tevens de functie _____ van plaatsvervangend voorzitter. _____
2. De meerderheid van het bestuur dient altijd te bestaan uit leden van de _____ vereniging of zij die bevoegd zijn een lid-rechtspersoon te _____ vertegenwoordigen én voldoet aan het criterium van Lid als bedoeld in art. _____ 2, onder 'Lid', eerste volzin en derhalve een onderneming drijft en _____ gevestigd is binnen de gemeente Meppel. _____
3. Een niet-voltallig bestuur behoudt zijn bevoegdheden. In ontstane _____ vacatures wordt zo spoedig mogelijk voorzien door een voordracht van _____ het bestuur aan de ALV. _____
4. De bestuursleden worden voor een periode van vijf jaar benoemd. _____ Bestuursleden kunnen zich na afloop van hun bestuursperiode opnieuw _____ verkiesbaar stellen en kunnen slechts één maal worden herbenoemd, _____ tenzij de ALV anders besluit. _____



5. Een bestuurslid defungeert: _____
- a. door zijn of haar overlijden; _____
 - b. in het geval hij of zij een rechtspersoon als lid vertegenwoordigt, _____ indien en zodra deze vertegenwoordigingsbevoegdheid om welke _____ reden dan ook is vervallen of beperkt als gevolg van omstandigheden — ten aanzien van de rechtspersoon als hierna sub d. bedoeld; _____
 - c. door zijn of haar aftreden; _____
 - d. doordat hij of zij failliet wordt verklaard, ingeval van aanvraag van _____ surséance van betaling of het toepasselijk zijn van de wettelijke _____ schuldsanering of onder curatelestelling of indien een bewind door de rechter wordt ingesteld over zijn of haar vermogen; _____
 - e. door zijn of haar ontslag, verleend door de rechtbank in de gevallen in — de wet voorzien; _____
 - f. doordat hij of zij of de vertegenwoordigde lid-rechtspersoon niet meer — voldoet aan de voorwaarden voor het lidmaatschap van de _____ vereniging; _____
 - g. door ontslag, verleend door de ALV, waartoe slechts kan worden _____ besloten met meerderheid van stemmen, uitgebracht in een _____ vergadering waarin ten minste tweederde van de leden tegenwoordig — of vertegenwoordigd is en nadat het betreffende bestuurslid in de _____ gelegenheid is gesteld zich in de vergadering te verantwoorden. Een — dergelijk besluit wordt voorafgegaan door het indienen van een motie — van wantrouwen door een of meer leden, of nadat de overige _____ bestuursleden het ontslag unaniem aan de ALV voorleggen; _____
6. Een bestuurslid kan te allen tijde door de ALV worden geschorst bij besluit — genomen met een meerderheid van stemmen in een vergadering waarin — ten minste twee/derde van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is. _____ De schorsing belooft ten hoogste drie maanden en kan door de ALV _____ eenmaal met die termijn worden verlengd. _____ Volgt gedurende de schorsing geen ontslag, dan is de schorsing na het _____ verloop van de termijn geëindigd. _____ Het te schorsen bestuurslid wordt in de gelegenheid gesteld zich in de _____ betreffende vergadering, waar de schorsing aan de orde komt, te _____ verantwoorden en kan zich daarin door een raadsman doen bijstaan. _____
7. Bij de vervulling van hun taak richten de bestuurders zich naar het belang — van de vereniging. _____
8. In geval van ontstentenis of belet van alle bestuurders of van de enige _____ bestuurder wordt de vereniging tijdelijk bestuurd door een persoon die _____ daartoe door de algemene ledenvergadering steeds moet zijn _____ aangewezen. Onder belet wordt in deze statuten in ieder geval verstaan — de omstandigheid dat de bestuurder gedurende een periode van meer dan — zeven dagen onbereikbaar is door ziekte of andere oorzaken. _____

Artikel 9: Bestuur, functies en plichten

1. Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging. Meerdere _____ functies kunnen door één persoon worden vervuld. _____
2. De vereniging kent de functie van manager, zijnde de persoon die door _____ het bestuur wordt aangesteld onder door het bestuur met de manager _____ overeen te komen voorwaarden. De manager voert het dagelijks beleid en — kent de verantwoordelijkheid over de dagelijkse gang van zaken van de _____



vereniging. De manager is gehouden om bij de uitvoering van zijn taak _____
immer conform de in de statuten opgenomen regels te handelen. _____
De manager is nimmer bevoegd om namens de vereniging _____
overeenkomsten te sluiten of met derden de vereniging bindende _____
afspraken te maken en is gehouden met het bestuur overleg te plegen _____
over al dan niet schriftelijk, bij vertegenwoordigingsreglement of _____
anderszins, vastgelegde onderwerpen en is gehouden om naar diens _____
eigen professionele standaard telkenmale met het bestuur overleg te _____
plegen zo vaak en/of met het oog op ieder onderwerp waarvan dat _____
geraden is. _____

3. Aan de voorafgaande goedkeuring van de ALV zijn voorts onderworpen _____
de besluiten van het bestuur tot: _____
 - a. het aangaan van overeenkomsten, waarbij aan de vereniging een _____
bankkrediet wordt verleend; _____
 - b. het ter leen verstrekken van gelden, boven een door de ALV _____
vastgesteld bedrag per jaar, alsmede het ter leen opnemen van _____
gelden boven een door de ALV vastgesteld bedrag per jaar, _____
waaronder niet is begrepen het gebruikmaken van een aan de _____
vereniging verleend bankkrediet; _____
 - c. niet in de begroting voorziene uitgaven boven het door de ALV te _____
bepalen bedrag per jaar; _____
 - d. het optreden in rechte, waaronder begrepen het voeren van arbitrale _____
procedures, doch met uitzondering van het nemen van die _____
rechtsmaatregelen, die geen uitstel kunnen lijden; _____
 - e. het vaststellen van de algemene lijnen van het te volgen financiële _____
beleid; _____
 - f. het vaststellen en wijzigen van de statuten en het huishoudelijk _____
reglement; _____
 - g. het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en _____
bezwaring van registergoederen, alsook tot het aangaan van _____
overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk _____
medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich _____
tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt. _____

Artikel 10: Bestuursvergaderingen _____

1. Het bestuur vergadert minimaal twee keer per jaar en daarenboven zo _____
dikwijls één of meer van de bestuursleden dat nodig acht(en). _____
2. De bijeenroeping van een bestuursvergadering door de voorzitter of _____
andere bestuursleden geschiedt schriftelijk onder opgaaf van de te _____
behandelen onderwerpen, op een termijn van ten minste vijf werkdagen. _____
Indien niet aan al deze eisen is voldaan, is besluitvorming niettemin _____
mogelijk, mits de vergadering voltallig is en geen der bestuursleden zich _____
tegen besluitvorming verzet. _____
3. Indien een bestuurslid verhinderd is kan deze zich middels een _____
schriftelijke volmacht laten vertegenwoordigen door een ander _____
bestuurslid. _____
4. Ieder bestuurslid heeft één stem. Voor besluitvorming dienen minimaal _____
drie van de vijf benoemde bestuursleden aanwezig of geldig _____
vertegenwoordigd te zijn. _____
5. Besluiten worden genomen met meerderheid van stemmen. Bij gelijkheid _____
van het aantal stemmen beslist de voorzitter. _____



6. Het bestuur houdt van alle bestuursvergaderingen notulen bij. Hierin _____ staan in ieder geval de genomen besluiten en het resultaat van de _____ stemming. De notulen worden in unanimité vastgesteld door het bestuur _____ en zijn voor alle leden in te zien. _____
7. Voorts kunnen geldige besluiten worden genomen buiten vergadering, _____ mits alle in functie zijnde bestuursleden zich schriftelijk voor de _____ aanneming van dat besluit hebben uitgesproken. _____
8. Een bestuurder neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming _____ indien hij daarbij een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat _____ tegenstrijdig is met het belang van de vereniging en de met haar _____ verbonden onderneming of organisatie. _____
Wanneer hierdoor geen bestuursbesluit zou kunnen worden genomen _____ wordt het besluit genomen door de algemene ledenvergadering. _____

Artikel 11: Vertegenwoordigingsbevoegdheid bestuur en volmachten _____

1. De vereniging wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd door het _____ voltallige bestuur of door twee bestuursleden gezamenlijk handelende, _____ onder wie hetzij de voorzitter, hetzij de secretaris. _____
2. Ook in alle gevallen waarin de vereniging een tegenstrijdig belang heeft _____ met of een rechtsgeding voert tegen een of meer bestuursleden, wordt de _____ vereniging op de voorschreven wijze vertegenwoordigd, tenzij de ALV _____ alsdan een ander als tijdelijk vertegenwoordiger van de vereniging heeft _____ aangewezen. _____
3. Het bestuur kan besluiten tot het verlenen van een volmacht aan twee of _____ meer leden van het bestuur om -gezamenlijk handelende- de vereniging _____ binnen de grenzen van die volmacht te vertegenwoordigen en betalingen _____ te doen ten laste van de verenigingsrekening. _____

Artikel 12: Secretariaat _____

Het secretariaat van de vereniging wordt uitgeoefend door de secretaris. _____
Niettemin kan de ALV en/of het bestuur besluiten dat onder door haar vast te _____ stellen voorwaarden bepaalde secretariaatswerkzaamheden worden _____ uitbesteed aan derden, waaronder de manager. _____

Tot de taken van het secretariaat behoren in ieder geval: _____

- a. ledenadministratie; _____
- b. financiële administratie; _____
- c. opstellen concept-jaarbegroting; _____
- d. opstellen concept-(financieel)jaarverslag; _____
- e. archivering; _____
- f. organiseren van bestuursvergaderingen en het notuleren daarvan; _____
- g. organiseren van algemene ledenvergaderingen en het notuleren daarvan; _____
- h. organiseren van stemmingen en het bijhouden van de stemmen; _____
- i. relatiebeheer en het verzorgen van mailings; _____
- j. huisvesting; _____
- k. alle overige voorkomende werkzaamheden ter ondersteuning van het _____ bestuur. _____

Artikel 13: Kascommissie _____

1. De ALV is gerechtigd een kascommissie te benoemen, in dat geval _____ bestaande uit twee leden, die geen deel uitmaken van het bestuur. _____
2. Indien en voor een kascommissie nadere informatie verlangt over de _____ conceptjaarrekening danwel anderszins financiële informatie verlangt over _____ het verstreken boekjaar, dan is de accountant gehouden, alles op kosten _____



van de vereniging, om aan de kascommissie elke redelijkerwijs verlangde —
informatie te verstrekken. _____

3. Het bestuur is verplicht om aan een kascommissie alle gewenste _____
inlichtingen te verschaffen, desgewenst de kas en andere waarden te _____
tonen en inzage te verstrekken in de boeken en bescheiden van de _____
vereniging. _____

Artikel 14: Boekjaar en Jaarstukken _____

1. Het boekjaar van de vereniging valt samen met het kalenderjaar. _____
2. Jaarlijks worden per ultimo van het boekjaar de boeken van de vereniging —
afgesloten. _____
3. Binnen vijf maanden daarna wordt door een door het bestuur aangestelde —
accountant de jaarrekening opgemaakt, die aan de ALV ter vaststelling _____
wordt vastgesteld. De accountant is aanwezig danwel is redelijkerwijs _____
vertegenwoordigd, ter ALV, teneinde vragen van de ALV te _____
beantwoorden. _____
4. De jaarrekening dient door alle bestuursleden voor akkoord te worden _____
ondertekend; ontbreekt de handtekening van een bestuurslid dan wordt _____
daarvan onder opgave van redenen melding gemaakt. _____
5. De concept stukken worden aan alle leden van de vereniging tenminste —
twee weken voor de betreffende vergadering toegezonden danwel liggen —
ter inzage op het kantoor van de vereniging uiterlijk één week voor de _____
ALV. _____
6. Vaststelling van de jaarrekening zonder voorbehoud door de ALV, strekt —
het bestuur tot décharge voor al hetgeen gedurende het boekjaar, waarop —
de jaarrekening betrekking heeft, blijkens de boeken is verricht. _____

Artikel 15: Algemene Ledenvergadering _____

1. Alle algemene ledenvergaderingen worden gehouden in de gemeente _____
Meppel. _____
2. Zij worden door het bestuur tenminste acht dagen voor de dag waarop de —
vergadering wordt gehouden schriftelijk bijeengeroepen. _____
3. Het bestuur is verplicht tot het bijeenroepen van een ALV indien tenminste —
een zodanig aantal leden, als bevoegd is tot het uitbrengen van _____
een/tiende (1/10^e) gedeelte van het totaal aantal uit te brengen stemmen, —
het bestuur daar schriftelijk om verzoekt onder opgave van de te _____
behandelen onderwerpen. _____
4. Indien het bestuur binnen veertien dagen na ontvangst van bedoeld _____
verzoek daaraan geen gevolg heeft gegeven, kunnen de verzoekers zelf —
tot oproeping overgaan. _____
5. Een oproep tot een ALV vermeldt de te behandelen onderwerpen; _____
omtrent onderwerpen die niet schriftelijk voor de vergadering aan de _____
leden van de vereniging kenbaar zijn gemaakt, kan niet wettig worden _____
besloten, tenzij ter vergadering alle leden aanwezig of vertegenwoordigd —
zijn. _____
6. De ALV wordt geleid door de voorzitter of diens plaatsvervanger. _____
7. Van het verhandelde in de ALV worden notulen gemaakt door of vanwege —
de secretaris of diens plaatsvervanger. _____
8. De notulen worden door het bestuur vastgesteld en voor goedkeuring aan —
de ALV voorgelegd. _____
9. Toegang tot de ALV hebben de leden, alsmede diegenen die door het _____
bestuur hiertoe zijn uitgenodigd. Alle leden hebben stemrecht. _____



Artikel 16: Voorjaarsvergadering

Jaarlijks, uiterlijk in de derde maand na afloop van het boekjaar wordt een ALV gehouden waarin onder meer:

- a. door het bestuur verslag wordt uitgebracht omtrent de zaken van de vereniging en het over het afgelopen boekjaar gevoerde bestuur en parkmanagement;
- b. de jaarrekening ter beoordeling en vaststelling wordt aangeboden;
- c. de contributie wordt vastgesteld;
- d. de leden van een eventuele kascommissie worden aangewezen;
- e. in eventuele vacatures wordt voorzien;
- f. de accountant wordt (her)benoemd zoals bedoeld in artikel 14 lid 3;
- g. de begroting voor het lopende boekjaar wordt aangeboden en vastgesteld.

Artikel 17: Toegang en besluitvorming Algemene Ledenvergadering (ALV)

1. Ieder lid is bevoegd, hetzij in persoon, hetzij via een schriftelijk daartoe aangewezen gevolmachtigde, de ALV bij te wonen, daarin het woord te voeren en het stemrecht uit te oefenen.
2. Het stemrecht is gekoppeld aan de hoogte van het voor het betreffende lid vastgestelde lidmaatschapscontributie. Voor elke € 50,- (vijftig euro), die een lid aan lidmaatschapscontributie betaalt, heeft het recht op het in de ALV uitbrengen van één stem. Gemeld criterium van € 50,- (vijftig euro) kan door de ALV slechts worden gewijzigd bij een besluit waarvoor dezelfde regels gelden als hierna in lid 4. van dit artikel zijn weergegeven.
3. In afwijking van het hierboven in lid 1. gestelde, is een lid niet gerechtigd tot het uitoefenen van zijn stemrecht, zolang het geheel of gedeeltelijk in verzuim is met de betaling van zijn lidmaatschapscontributie. Het oordeel van de penningmeester omtrent dit verzuim is doorslaggevend en bindend voor het betreffende lid.
4. De ALV besluit met meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen, tenzij in de statuten anders is bepaald.
5. Het besluit tot verhoging van de contributie buiten de daarvoor vastgestelde berekeningsmethode kan slechts met alle geldige stemmen vóór (unanimiteit) genomen worden.
6. Stemming geschiedt mondeling, tenzij één der aanwezige stemgerechtigden een schriftelijke stemming verlangt.
7. Blanco stemmen en/of onthoudingen tellen niet mee voor de bepaling of de voorgeschreven stemmenmeerderheid is verkregen.
8. Voorts kunnen geldige besluiten worden genomen buiten de vergadering, mits alle leden zich schriftelijk voor de aanneming van deze besluiten hebben uitgesproken.
9. Staken de stemmen dan vindt in dezelfde vergadering éénmaal een nieuwe stemming plaats. Staken de stemmen opnieuw dan beslist het bestuur.
10. Indien het bestuur bij de oproeping tot een algemene vergadering de mogelijkheid daartoe heeft geopend, zijn de leden bevoegd hun stemrecht door middel van een elektronisch communicatiemiddel uit te oefenen, mits (i) het lid via het elektronisch communicatiemiddel kan worden geïdentificeerd, (ii) rechtstreeks kan kennisnemen van de verhandelingen op de vergadering en (iii) het stemrecht kan uitoefenen.



11. Indien het bestuur de mogelijkheid daartoe bij de oproeping tot de _____ algemene vergadering heeft geopend, kunnen stemmen ook voorafgaand aan de algemene vergadering via een elektronisch communicatiemiddel worden uitgebracht, maar niet eerder dan de dertigste dag voor die van de vergadering. Deze stemmen worden gelijkgesteld met stemmen die ten tijde van de algemene vergadering zijn uitgebracht. _____

Artikel 18: Statutenwijziging en Ontbinding _____

1. In de statuten van de vereniging kan geen verandering worden gebracht dan door een besluit van een algemene vergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijziging van de statuten zal worden voorgesteld. De termijn voor oproeping tot een zodanige vergadering bedraagt ten minste zeven dagen. Op een besluit tot ontbinding van de vereniging zijn de regels uit dit artikel eveneens van toepassing. _____
2. Zij die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf dagen vóór de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering wordt gehouden. _____
3. Een besluit tot statutenwijziging behoeft een meerderheid van ten minste twee derden van de uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin ten minste twee derden van de leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn. Is dit vereiste gedeelte van de leden niet aanwezig of vertegenwoordigd, dan wordt na die vergadering een tweede vergadering bijeengeroepen, te houden niet eerder dan veertien dagen en niet later dan zes weken na de eerste vergadering, waarin over het voorstel zoals dat in de vorige vergadering aan de orde is geweest, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde leden, kan worden besloten, mits met een meerderheid van ten minste twee derden van de uitgebrachte stemmen. _____
4. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt. Tot het doen verlijden van zodanige akte is ieder bestuurslid bevoegd. _____

Artikel 19: Ontbinding en vereffening _____

1. In de gevallen als in deze statuten en in de wet voorzien, zal de vereniging worden ontbonden en in liquidatie treden, in welk geval de vereffening geschiedt door het bestuur, tenzij door de ALV anders wordt beslist. _____
2. De ALV stelt de beloning vast die de vereffenaars zullen genieten. _____
3. Hetgeen na de voldoening van alle schuldeisers van de vereniging resteert (het liquidatiesaldo) komt toe aan hen, die op de dag waarop de vereniging werd ontbonden lid van de vereniging waren, aan ieder van hen in dezelfde verhouding als waarin hij of zij stemmen in de vergadering van de vereniging had. _____
4. De bepalingen van deze statuten blijven ook tijdens de vereffening zoveel mogelijk van kracht. _____

Artikel 20: Oproepen en kennisgeving _____

Alle in deze statuten gemelde oproepen van en kennisgevingen aan leden dienen schriftelijk te geschieden aan het door hen aan het bestuur opgegeven adres. _____



Artikel 21: Werkgroepen

Het bestuur kan werkgroepen in het leven roepen met gelijktijdige vaststelling van hun taak. Deze werkgroepen werken onder verantwoordelijkheid van het bestuur. Het bestuur is bevoegd ze op te heffen, de leden daarvan te benoemen en te ontslaan en hun taakomschrijving te herzien.

Artikel 22: Onvoorziene gevallen

In alle gevallen waarin deze statuten of het reglement niet voorzien, noch de wet een regeling treft, noch in een overeenkomst is voorzien, beslist de ALV.

SLOT.

De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend.

WAARVAN AKTE is verleden te Meppel op de datum in het hoofd van de akte vermeld.

De zakelijke inhoud van de akte is aan de verschenen personen meegedeeld en daarop is een toelichting gegeven.

De verschenen personen hebben verklaard van de inhoud van de akte te hebben kennisgenomen en met beperkte voorlezing in te stemmen.

De akte is beperkt vorgelezen en onmiddellijk daarna ondertekend, eerst door de verschenen personen en vervolgens door mij, notaris, om negen uur en vijfenveertig minuten.

(Volgt handtekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

